

Almindelige vilkår for leje af materiel - IAT A/S

1. Generelt

- 1.1. Nærværende vilkår og betingelser (herefter kaldet "*Betingelserne*") er gældende for alle aftaler om udlejning af Materiel og anvendelse af Materiel og hertil hørende ydelser i Danmark, som IAT A/S, CVR-nr. 13 05 91 36, Toldbodvej 1, 6700 Esbjerg, indgår med kunder om udlejning af Materiel.
- 1.2. Medmindre andet er udtrykkeligt skriftligt aftalt, skal enhver udlejning udelukkende ske i henhold til Betingelserne, uanset eventuel modstridende bestemmelse i den af Lejer afgivne ordre/accept, eller andre af Lejer udarbejdede dokumenter.
- 1.3. Med "*IAT*" menes IAT A/S, CVR-nr. 13 05 91 36, Toldbodvej 1, 6700 Esbjerg.
- 1.4. Med "*Lejer*" menes den enhed, som IAT udlejer Materiel til.
- 1.5. Med "*Part*" eller "*Parterne*" menes enten Lejer eller IAT, eller Lejer og IAT tilsammen.
- 1.6. Med "*Materiel*" eller "*Materiellet*" menes alle former for udstyr, som IAT udlejer til sine kunder, herunder men ikke begrænset til containere, uanset omfang og lejeperiodens længde.
- 1.7. Med "*Lejeperioden*" menes perioden, hvor Lejer får stillet Materiellet til rådighed og indtil Materiellet er tilbageleveret i henhold til vilkårene herom i Betingelserne.
- 1.8. Når Lejer skal leje Materiel, vil Parterne indgå en særskilt *Lejeaftale* (herefter kaldet "*Lejeaftale*" eller "*Lejeaftalen*"), som er underlagt nærværende Betingelser. Mellem Parterne vil således både Betingelserne og Lejeaftalen være gældende. Hvis der er uoverensstemmelse mellem Betingelserne og Lejeaftalen, har Betingelserne forrang, jf. pkt. 1.2.

2. Lejeaftalens varighed

- 2.1. Materiel lejes i den periode, som fremgår af den mellem Parterne skriftligt indgåede Lejeaftale. Såfremt Lejer modtager Materiellet forud for den i Lejeaftalen fastsatte dato, påbegyndes Lejeaftalen på dette tidspunkt.
- 2.2. Lejeperioden udløber på det mellem Parterne aftalte tidspunkt som anført i Lejeaftalen, eller på det tidspunkt, hvor Materiellet tilbageleveres til IAT, såfremt IAT skriftligt har accepteret, at Lejeaftalen kan betragtes som ophørt ved tilbagelevering af Materiellet.

3. Levering og tilbagelevering

- 3.1. Det lejede Materiel skal efter Parternes aftale stilles til rådighed for Lejer på det aftalte sted.
- 3.2. Ved Lejeaftalens ophør, uanset grunden hertil, er Lejer forpligtet til at tilbagelevere Materiellet på en af IAT anvist plads. Lejer er forpligtet til at tilbagelevere Materiellet i samme stand, som det er modtaget, dog således at normal slitage er forventelig.
- 3.3. Såfremt Materiel ikke er tilbageleveret efter Parternes aftale herom i Lejeaftalen, er Lejer forpligtet til efter 14 dage at betale genanskaffelsesværdien i henhold til Lejeaftalen. Lejer er forpligtet til at betale lejeprisen, indtil Lejer har betalt genanskaffelsesværdien fuldt ud.

4. Anvendelse og vedligehold af Materiel

- 4.1. Lejer er ansvarlig for, at anvendelse af Materiel sker under hensyntagen til foreskrevne ydeevne, sikkerhedsforskrifter og relevante myndigheds- og lovregler, er ansvarlig for, at Materiel holdes i god og brugbar stand. Omkostninger til løbende vedligehold påhviler Lejer. Såfremt IAT har givet særlige instrukser om brug og vedligehold af Materiel, er Lejer forpligtet til at iagttage og foranstalte overholdelse heraf. Der må alene anvendes godkendte reservedele og komponenter til vedligeholdelsen, ligesom der kun må udføres vedligeholdelse i overensstemmelse med god håndværksmæssig skik. Ved udleje af containere er Acceptable Container Conditions (ACC) gældende (http://www.itco.be/download/itco_acc.pdf).
- 4.2. Såfremt der opstår uregelmæssigheder ved det Lejede, er Lejer forpligtet til straks at orientere IAT herom skriftligt.
- 4.3. Såfremt det lejede Materiel skal repareres foruden almindelig vedligehold, både indenfor Lejeperioden eller i forbindelse med tilbagelevering af Materiel, er alene IAT berettiget til at udføre reparationer, medmindre IAT og Lejer indgår særskilt skriftlig aftale om andet. Udgifter til udførelse af sådanne reparationer afholdes af Lejer. Lejer betaler almindelig leje i den periode, hvor Materiel vedligeholdes og/eller repareres, uanset grunden hertil.
- 4.4. Lejeren må ikke ændre på Materiel, medmindre dette er skriftligt accepteret af IAT. Identifikationsmærker, -plader, og servicemærker må ikke ændres eller suppleres uden skriftlig tilladelse fra IAT hertil. Lejeren er forpligtet til at vedligeholde identifikationsmærker, - plader og servicemærker i lejeaftalens løbetid.

5. Godkendelse af det leverede Materiel

- 5.1. Såfremt Materiel ikke kan godkendes, skal Lejer straks orientere IAT herom ved modtagelse.
- 5.2. Såfremt Lejer kan dokumentere, at der var mangler ved Materiellet ved modtagelsen heraf, er Lejer berettiget til at få leveret tilsvarende Materiel, som det mangelfulde Materiel, såfremt det er muligt for IAT at levere nyt materiel.
- 5.3. Alt Materiel lejes som det er og forefindes. IAT indestår alene for, at Materiellet svarer til beskrivelsen i Lejeaftalen, medmindre IAT særskilt har afgivet skriftlig garanti om andet.

6. Betaling, priser og regulering

- 6.1. IAT er berettiget til at regulere priserne mellem Parterne med et varsel på 30 dage, i tilfælde af at IAT pålægges dokumenterbare omkostninger, som ikke er indeholdt i Lejeaftalen, og som er af betydning for udlejningen af Materiellet til Lejer.
- 6.2. IAT er yderligere berettiget til årligt med virkning pr. 1. januar at regulere de mellem Parterne aftalte priser i henhold til udviklingen i Nettoprisindekset.
- 6.3. Medmindre andet fremgår af fakturaen, er betalingsbetingelsen netto kontant. Ved betaling efter forfaldsdagen beregnes rente med 1,5 % pr. påbegyndt måned.

7. Forsikring

- 7.1. I Lejeperioden er Lejer forpligtet til at tegne og opretholde forsikring, som dækker den nye genanskaffelsesværdi af Materiellet mod alle risici, herunder men ikke begrænset til tyveri, brand, eksplosion, lynnedslag, oversvømmelse og driftstab.
- 7.2. Herunder er Lejer forpligtet til at tegne forsikring for den skade, som Lejer potentielt kan påføre IAT eller tredjemand.

8. Erstatningsansvar

- 8.1. IAT har intet ansvar for tab og skader som følge af anvendelsen af Materiellet, hvorunder hører tab, både direkte og indirekte på både personer og genstande i forbindelse med operation, transport, vedligeholdelse, opbevaring, læsning og losning samt anden brug og besiddelse af Materiellet.
- 8.2. Lejer er forpligtet til at skadesløsholde IAT for ethvert tab grundet skader forvoldt af og på Materiel, uanset hvornår og hvordan skaden er forvoldt. Lejeren er eneansvarlig for udstyret og skal skadesløsholde IAT for ethvert krav, erstatningsansvar, tab, skader, omkostninger og udgifter, der kan blive anlagt mod IAT af tredjemand, herunder men ikke begrænset til medarbejdere og indlejet mandskab, som følge af udlejning af Materiellet.
- 8.3. IAT er alene ansvarlig, såfremt det specifikt er nævnt i Betingelserne eller specifikt er anført i Lejeaftalen mellem Parterne. IAT er ikke ansvarlig for indirekte eller afledte tab, hverken hos Lejer eller nogen andre.

9. Betingelsernes gyldighed, anvendelse og ændringer

- 9.1. Overskrifterne i Betingelserne er alene indsat for overskuelighedens skyld, og er uden betydning for fortolkning af Betingelserne.
- 9.2. IAT er berettiget til at ændre Betingelserne, idet Betingelserne er generelle betingelser, som IAT anvender overfor flere samarbejdspartnere. I tilfælde af ændring af Betingelserne vil Lejer blive orienteret herom. Den nyeste version af Betingelserne er tilgængelig på hjemmesiden www.iat.dk.

10. Rettigheder over det lejede

- 10.1. Materiellet er IAT's ejendom, medmindre andet specifikt fremgår af Parternes skriftlige aftale. Materiellet kan dog være indlejet af IAT og videreudlejet til Lejer, i hvilket tilfælde ejendomsretten er hos den, hos hvem IAT har lejet Materiellet. IAT er ikke forpligtet til at orientere Lejer om, hvorvidt ejendomsretten tilhører IAT eller en af IAT's samhandelspartnere.
- 10.2. Alene Lejer eller en med hvem Lejer kontraherer er berettiget til at anvende Materiellet.
- 10.3. Lejer er ikke berettiget til at fremleje eller udlåne Materiellet til tredjemand, uden forudgående skriftlig tilladelse fra IAT.
- 10.4. Lejer er ej heller berettiget til at pantsætte eller overdrage rettigheder af nogen slags over Materiellet, uden forudgående skriftlig tilladelse fra IAT.

11. Misligholdelse

- 11.1. Såfremt Lejer misligholder Lejeaftalen, er IAT berettiget til uden varsel at hæve Lejeaftalen og kræve erstatning for det tab, som IAT er blevet påført som følge af misligholdelsen.
- 11.2. Som misligholdelse betragtes, men ikke begrænset til: manglende betaling af forfaldne fordringer, indledning af konkurs- eller rekonstruktionsbehandling, Lejers forsømmelse af driftsmæssig vedligeholdelse af Materiel, anvendelse af Materiel i strid med det aftalte og/eller i strid med gældende love og regler, misbrug af Materiel, herunder uforsvarlig behandling eller såfremt Lejer ikke inden 7 dage efter anmodning dokumenterer, at Materiel er behørigt forsikret.

- 11.3. I tilfælde af misligholdelse og efterfølgende ophævelse skal Lejer for egen regning og risiko omgående returnere Materiel til den i kontrakten specificerede plads. Hvis en plads ikke er specificeret, skal returnering ske på IAT's plads anvist af IAT.
- 11.4. I tilfælde af misligholdelse af en aftale om leje af en container, skal Lejer betale USD 1000 per container for mistet lejeindtægt og administrative omkostninger på grund af misligholdelsen. Beløbet skal betales i tillæg til øvrig erstatning, som Lejer kan blive pålagt at betale til IAT. Lejer skal på anmodning fra IAT orientere om containerens bevægelser, placering og identifikation af fragtfører eller modtager af ladningen. IAT er berettiget til at repositionere containere, både tomme og fyldte, for Lejers regning, samt til at tilbageholde Lejers transport indtil containere er returneret til IAT.

12. Lovvalg og værneting

- 12.1. Tvister, der udspringer af denne aftale, skal afgøres ved Retten i Esbjerg i henhold til dansk ret.

27. august 2014/TFO